

ПРОТОКОЛ № ГД1/2022

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: Ленинградская область, Выборгский район,
г. Светогорск, ул. Красноармейская, д. 30

Форма проведения внеочередного общего собрания:

ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения:

«25» ноября 2022 года

Место проведения очного обсуждения:

Ленинградская область, Выборгский район,

г. Светогорск, ул. Красноармейская, дом 30, придомовая территория МКД

Время открытия очного обсуждения:

18 час. 00 минут

Время закрытия очного обсуждения:

18 час. 15 минут

Время открытия заочной части собрания:

00 часов 00 минут

Дата начала заочной части собрания:

«25» ноября 2022 года

Дата окончания приема заполненных решений

собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

«13» декабря 2022 года

Время окончания приема заполненных решений

собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

23 часов 59 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении:
Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д. 30, квартира № 68 –
Дудина Светлана Алфеевна.

Дата составления протокола:

«22» декабря 2022 год

Председатель общего собрания: Дудина Светлана Алфеевна, собственник квартиры 68, по адресу:
Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30.

Секретарь общего собрания: Шишкина Людмила Александровна, собственник квартиры 56, по адресу:
Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д. 30.

Инициатор общего собрания: Дудина Светлана Алфеевна, (свидетельство о государственной регистрации
права № 78-АА № 585251 от 23.03.2006 г.)

Присутствующие на очной части голосования собственники, согласно листу регистрации, список прилагается,
приложение к настоящему протоколу.

Установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 155 собственников, владеющих 6003,80 кв.м. жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100 % голосов;

б) количество розданных бланков решений 155 шт., что составляет 100 % от общего числа голосов
собственников помещений. Количество собранных бланков решений 89 шт., владеющих 3687,29
кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 61,42 % от общего числа голосов
собственников помещений.

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами 3687,29 кв. м представляют
61,42 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность
дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

г) общее собрание объявляется открытым, кворум имеется;

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, наделение их правом подсчета голосов по
вопросам, поставленным на голосование, и правом подписания протокола общего голосования.

2. Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома и прекращение полномочий предыдущего
Совета дома.

3. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома и прекращение полномочий предыдущего
Председателя Совета дома.

4. О наделении Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.

5. О выборе способа управления многоквартирным домом №30 по ул. Красноармейская, г. Светогорск и
выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

6. О расторжении договора управления МКД с УК ООО «СЖКХ».

7. О заключении договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ»
(ООО «УК «ГРИНДОМ»)

8. Утверждение проекта договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

9. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества на 2022-2023 год, на основании
расчета стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном
доме к договору управления МКД, по адресу: г. Светогорск, ул. Красноармейская, д. 30, исходя из которого
устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доле собственности.

10. О принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
11. Об установлении платы за пользование общим имуществом.
12. О наделении правом на заключение договоров с организациями, использующими часть общего имущества МКД в подъездах, на техническом этаже, техническом подполье в целях размещения оборудования связи, а также телекоммуникационных антивандальных шкафов широкополосного доступа, предназначенного для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет и др.) и на сбор денежных средств с правом представления интересов собственников во всех судебных органах.
13. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
14. Об определении места хранения материалов общих собраний.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, наделение их правом подсчета голосов по вопросам, поставленным на голосование, и правом подписания протокола общего голосования.

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Избрать председателем общего собрания – Дудину Светлану Алфеевну (собственник квартиры 68, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30); Секретарем общего собрания – Шишкину Людмилу Александровну (собственник квартиры 56, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30).

Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений правом подсчета голосов по вопросам, поставленным на голосование, и правом подписания протокола общего голосования.

«ЗА» - 3625,39 голосов (кв.м) (98,32%)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (кв.м) (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 61,90 голосов (кв.м) (1,68%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Избрать председателем общего собрания – Дудину Светлану Алфеевну (собственник квартиры 68, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30); Секретарем общего собрания – Шишкину Людмилу Александровну (собственник квартиры 56, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30); Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений правом подсчета голосов по вопросам, поставленным на голосование, и правом подписания протокола общего голосования.

2. Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома и прекращение полномочий предыдущего Совета дома.

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Избрать новый состав совета многоквартирного дома в количестве 9 человек:

- 1) Дудина Светлана Алфеевна (собственник квартиры 68, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 2) Шишкина Людмила Александровна (собственник квартиры 56, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 3) Шерстнёва Галина Викторовна (собственник квартиры 11, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 4) Волкова Мария Кирилловна (собственник квартиры 83, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 5) Маслакова Татьяна Ивановна (собственник квартиры 93, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 6) Вершков Александр Петрович (собственник квартиры 101, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 7) Перцева Наталья Николаевна (собственник квартиры 27, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 8) Лазарева Елена Сергеевна (собственник квартиры 36, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 9) Васильков Александр Васильевич (собственник квартиры 86, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30).

Прекратить полномочия совета многоквартирного дома, избранного ранее.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3687,29 голосов (кв.м) (100%)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (кв.м) (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Избрать новый состав совета многоквартирного дома в количестве 9 человек:

- 1) Дудина Светлана Алфеевна (собственник квартиры 68, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);

- 2) *Шишкина Людмила Александровна* (собственник квартиры 56, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 3) *Шерстнёва Галина Викторовна* (собственник квартиры 11, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 4) *Волкова Мария Кирилловна* (собственник квартиры 83, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 5) *Маслакова Татьяна Ивановна* (собственник квартиры 93, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 6) *Вершков Александр Петрович* (собственник квартиры 101, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 7) *Перцева Наталья Николаевна* (собственник квартиры 27, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 8) *Лазарева Елена Сергеевна* (собственник квартиры 36, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- 9) *Васильков Александр Васильевич* (собственник квартиры 86, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30);
- Прекратить полномочия совета многоквартирного дома, избранного ранее.

3. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома и прекращение полномочий предыдущего Председателя Совета дома.

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Избрать председателя Совета многоквартирного дома Дудину Светлану Алфеевну, (собственник квартиры 68, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30). Прекратить полномочия Председателя совета многоквартирного дома, избранного ранее.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3687,29 голосов (кв.м) (100%)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (кв.м) (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Избрать председателя Совета многоквартирного дома Дудину Светлану Алфеевну, (собственник квартиры 68, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30). Прекратить полномочия Председателя совета многоквартирного дома, избранного ранее.

4. О наделении Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст. 44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счет средств, неосвоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией

Итоги голосования:

«ЗА» - 3625,39 голосов (кв.м) (60,39%)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (кв.м) (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 61,90 голосов (кв.м) (1,03%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст. 44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счет средств, неосвоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией.

5. О выборе способа управления многоквартирным домом № 30 по ул. Красноармейская, г. Светогорск и выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Выбрать способ управления многоквартирным домом №30 по ул. Красноармейская, г. Светогорск - Управляющая организация. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Итоги голосования:

«ЗА» - 3494,54 голосов (кв.м) (58,21%)

«ПРОТИВ» - 89,65 голосов (кв.м) (1,49%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 103,10 голосов (кв.м) (1,72%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Выбрать способ управления многоквартирным домом №30 по ул. Красноармейская, г. Светогорск - Управляющая организация. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

4

6. О расторжении договора управления МКД с УК ООО «СЖКХ».

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Расторгнуть договор управления МКД с УК ООО «СЖКХ» с даты подписания договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Итоги голосования:

«ЗА» - 3494,54 голосов (кв.м) (94,77%)

«ПРОТИВ» - 89,65 голосов (кв.м) (2,43 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 103,10 голосов (кв.м) (2,80%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Расторгнуть договор управления МКД с УК ООО «СЖКХ» с даты подписания договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)*

7. О заключении договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Заключить договор управления МКД с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)) с «22» декабря 2022 года

Итоги голосования:

«ЗА» - 3494,54 голосов (кв.м) (58,21%)

«ПРОТИВ» - 89,65 голосов (кв.м) (1,49%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 103,10 голосов (кв.м) (1,72%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Заключить договор управления МКД с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)) с «22» декабря 2022 года*

8. Утверждение проекта договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Утвердить проект договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Итоги голосования:

«ЗА» - 3494,54 голосов (кв.м) (58,21%)

«ПРОТИВ» - 89,65 голосов (кв.м) (1,49 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 103,10 голосов (кв.м) (1,72%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Утвердить проект договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)*

9. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества на 2022-2023 год, на основании расчета стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме к договору управления МКД, по адресу: г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30, исходя из которого устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доле собственности.

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества на 2022-2023 года в размере 44 рубля 55 копеек, на основании расчета стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме к договору управления МКД по адресу: г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30, исходя из которого устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доле собственности.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3432,64 голосов (кв.м) (93,09%)

«ПРОТИВ» - 89,65 голосов (кв.м) (2,43%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 165 голосов (кв.м) (4,48%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества на 2022-2023 года в размере 44 рубля 55 копеек, на основании расчета стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме к договору управления МКД, по адресу: г. Светогорск, ул. Красноармейская, д.30, исходя из которого устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доле собственности.*

10. О принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Утвердить решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения,

электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты внесения сведений в перечень многоквартирных домов (реестр лицензий Ленинградской области) о многоквартирном доме, расположенном по адресу: Светогорск, ул. Красноармейская, д. 30, деятельность по управлению которым осуществляет лицензиат УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»).

Итоги голосования:

«ЗА» - 3494,54 голосов (кв.м) (94,77%)

«ПРОТИВ» - 63,90 голосов (кв.м) (1,73%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 128,85 голосов (кв.м) (3,50%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Утвердить решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты внесения сведений в перечень многоквартирных домов (реестр лицензий Ленинградской области) о многоквартирном доме, расположенном по адресу: Светогорск, ул. Красноармейская, д.30, деятельность по управлению которым осуществляет лицензиат УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»).

11. Об установлении платы за пользование общим имуществом.

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Установить для организаций, использующих часть общего имущества МКД в подъездах, на техническом этаже, техническом подполье в целях размещения оборудования связи, а также телекоммуникационных антивандальных шкафов широкополосного доступа, предназначенного для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет и др.) платы за пользование общим имуществом в размере 1000 руб. в месяц.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3535,74 голосов (кв.м) (58,89%)

«ПРОТИВ» - 89,65 голосов (кв.м) (1,49%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 61,90 голосов (кв.м) (1,04%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Решение не принято

12. О наделении правом на заключение договоров с организациями, использующими часть общего имущества МКД в подъездах, на техническом этаже, техническом подполье в целях размещения оборудования связи, а также телекоммуникационных антивандальных шкафов широкополосного доступа, предназначенного для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет и др.) и на сбор денежных средств с правом представления интересов собственников во всех судебных органах.

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Наделить правом лицензиат УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ») на заключение договоров с организациями, использующими часть общего имущества МКД в подъездах, на техническом этаже, техническом подполье в целях размещения оборудования связи, а также телекоммуникационных антивандальных шкафов широкополосного доступа, предназначенного для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет и др.) и на сбор денежных средств с правом представления интересов собственников во всех судебных органах..

Итоги голосования:

«ЗА» - 3561,49 голосов (кв.м) (59,32%)

«ПРОТИВ» - 63,90 голосов (кв.м) (1,06%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 61,90 голосов (кв.м) (1,04%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Решение не принято

13. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в подъезде многоквартирного дома на информационном стенде.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3561,49 голосов (кв.м) (96,59%)

«ПРОТИВ» - 63,90 голосов (кв.м) (1,73%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 61,90 голосов (кв.м) (1,68%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в подъезде многоквартирного дома на информационном стенде.

14. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Слушали: Дудину Светлану Алфеевну

Предложено: Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: квартира № 68 дома № 30 по ул. Красноармейская, г. Светогорск. Подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений передать в управляющую компанию, для обязанности последних передать их

6
в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3561,49 голосов (кв.м) (96,59%)

«ПРОТИВ» - 63,90 голосов (кв.м) (1,73%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 61,90 голосов (кв.м) (1,68%)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: квартира № 68 дома № 30 по ул. Красноармейская, г. Светогорск. Подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений передать в управляющую компанию, для обязанности последних передать их в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.*

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания

Дудиной Светланой Алфеевной

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах **«22» декабря 2022 года.**

Приложения к протоколу:

1. Решения (бюллетень) собственников помещений в многоквартирном доме на 267 л.;
2. Сопроводительное письмо № б/н от 12 декабря 2022 г. на 1 л.;
3. Образец сообщения (уведомления) о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.;
4. Акт направления и вручения уведомления о проведении общего собрания собственников на 1 л.;
5. Реестр собственников помещений на 4 л.;
6. Протокол оСС, подтверждающий способ уведомления собственников о проведении общего собрания 3 л.;
7. Лист регистрации участников в общем собрании на 2 л.;
8. Расчет стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме к договору управления МКД, по адресу: г. Светогорск, ул. Красноармейская, д. 30 на 2 л.;
9. Проект договора управления на 14 л.;
10. Реестр вручения бюллетеней на 11 л.;
11. Доверенность на 1 л

Итого: 313 листов

Подписи:

Председатель общего собрания


(подпись)

Дудина Светлана Алфеевна
(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Шишкина Людмила Александровна
(расшифровка подписи)

Протокол пронумерован и п
6 (шесть)

Председатель общего собра

Дудина С
(подпись) (расшифровка под

Секретарь общего собрания

Шишкина
(подпись) (расшифровка подписи)