

ПРОТОКОЛ № ГД2 /2022

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: Ленинградская область, Выборгский район,
г. Светогорск, ул. Лесная, д. 5

Форма проведения внеочередного общего собрания:

ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения:

«12» августа 2022 года

Место проведения очного обсуждения:

Ленинградская область, Выборгский район,
г. Светогорск, ул. Лесная, дом 5, придомовая территория МКД

Время открытия очного обсуждения:

18 час. 00 минут

Время закрытия очного обсуждения:

18 час. 15 минут

Время открытия заочной части собрания:

00 часов 00 минут

Дата начала заочной части собрания:

«12» августа 2022 года

Дата окончания приема заполненных решений

собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

«31» августа 2022 года

Время окончания приема заполненных решений

собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении

23 часов 59 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная, дом 5, квартира № 122 – Скорыходова Ольга Анатольевна

Дата составления протокола:

«09» сентября 2022 год

Председатель общего собрания: Скорыходова Ольга Анатольевна, собственник квартиры 122, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5.

Секретарь общего собрания: Каминская Дарья Игоревна, собственник квартиры 78, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5.

Инициатор общего собрания: Скорыходова Ольга Анатольевна (свидетельство о государственной регистрации права № 47 АВ 353337 от 04.06.2014 г., № 47 АВ 482324 от 21.09.2015 г.)

Присутствующие на очной части голосования собственники, согласно листу регистрации, список прилагается, приложение к настоящему протоколу.

Установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются **204** собственника, владеющих **8293,80** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов;
- б) количество розданных бланков решений **204** шт., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений. Количество собранных бланков решений **136** шт., владеющих **5778,69** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **69,67** % от общего числа голосов собственников помещений.
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами **5778,69 кв.м** представляют **69,67** % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает **правомочность** дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется открытым, кворум имеется;

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, наделение их правом подсчета голосов по вопросам, поставленным на голосование, и правом подписания протокола общего голосования.
2. Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома и прекращение полномочий предыдущего Совета дома.
3. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома и прекращение полномочий предыдущего Председателя Совета дома.
4. О наделении Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.
5. О выборе способа управления многоквартирным домом № 5 по ул. Лесная, г. Светогорск и выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)
6. О расторжении договора управления МКД с УК ООО «СЖКХ».
7. О расторжении договора управления МКД с УК ООО «САТ».
8. О заключении договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)
9. Утверждение проекта договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)
10. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества на 2022 год, на основании расчета стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме к договору управления МКД, по адресу: г. Светогорск, ул. Лесная д.5, исходя из которого устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доле собственности.
11. О принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от

своего имени договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

12. Об установлении платы за пользование общим имуществом

13. О наделении правом на заключение договоров с организациями, использующими часть общего имущества МКД в подъездах, на техническом этаже, техническом подполье в целях размещения оборудования связи, а также телекоммуникационных антивандальных шкафов широкополосного доступа, предназначенного для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет и др.) и на сбор денежных средств с правом представления интересов собственников во всех судебных органах.

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

15. Об определении места хранения материалов общих собраний.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, наделение их правом подсчета голосов по вопросам, поставленным на голосование, и правом подписания протокола общего голосования.

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Избрать председателем общего собрания – Скороходову Ольгу Анатольевну (собственник квартиры 122, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5); Секретарем общего собрания – Каминскую Дарью Игоревну (собственник квартиры 78, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5). Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений правом подсчета голосов по вопросам, поставленным на голосование, и правом подписания протокола общего голосования

Итоги голосования:

«ЗА» - 5778,69 голосов (кв.м) (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Избрать председателем общего собрания – Скороходову Ольгу Анатольевну (собственник квартиры 122, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5) Секретарем общего собрания – Каминскую Дарью Игоревну (собственник квартиры 78, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5); Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений правом подсчета голосов по вопросам, поставленным на голосование, и правом подписания протокола общего голосования

2. Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Избрать новый состав совета многоквартирного дома в количестве 4-х человек:

1) Скороходова Ольга Анатольевна, (собственник квартиры 122, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5);

2) Каминская Дарья Игоревна (собственник квартиры 78, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5);

3) Минеева Галина Дмитриевна (собственник квартиры 64, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5);

4) Алексеева Наталья Дмитриевна (собственник квартиры 25, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5);

Прекратить полномочия совета многоквартирного дома, избранного решениями собственников помещений многоквартирного дома путем участия, в общем собрании собственников помещений проводимого в период с 08 августа 2022 года по 30 августа 2022 г.

Итоги голосования:

«ЗА» - 5778,69 голосов (кв.м) (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Избрать новый состав совета многоквартирного дома в количестве 4-х человек:

1) Скороходова Ольга Анатольевна, (собственник квартиры 122, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5)

2) Каминская Дарья Игоревна (собственник квартиры 78, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5);

3) Минеева Галина Дмитриевна (собственник квартиры 64, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5);

3) Алексеева Наталья Дмитриевна (собственник квартиры 25, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5);

Прекратить полномочия совета многоквартирного дома, избранного решениями собственников помещений многоквартирного дома путем участия, в общем собрании собственников помещений проводимого в период с 08 августа 2022 года по 30 августа 2022 г.

3. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Избрать председателя Совета многоквартирного дома Скороходову Ольгу Анатольевну,

(собственник квартиры 122, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5)

Итоги голосования:

«ЗА» - 5713,09 голосов (кв.м) (98,86 %)

«ПРОТИВ» - 65,60 голосов (кв.м) (1,14 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) 0 %

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Избрать председателя Совета многоквартирного дома Скороходову Ольгу Анатольевну, (собственник квартиры 122, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Лесная д.5);*

4. О наделении Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст. 44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счет средств, неосвоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией

Итоги голосования:

«ЗА» - 5778,69 голосов (кв.м) (69,67%)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст. 44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счет средств, неосвоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией.*

5. О выборе способа управления многоквартирным домом № 5 по ул. Лесная, г. Светогорск и выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Выбрать способ управления многоквартирным домом №5 по ул. Лесная, г. Светогорск - Управляющая организация. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Итоги голосования:

«ЗА» - 5745,84 голосов (кв.м) (99,43 %)

«ПРОТИВ» - 32,85 голосов (кв.м) (0,57 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Выбрать способ управления многоквартирным домом №5 по ул. Лесная, г. Светогорск - Управляющая организация. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)*

6. О расторжении договора управления МКД с УК ООО «СЖКХ».

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Расторгнуть договор управления МКД с УК ООО «СЖКХ» с даты подписания договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Итоги голосования:

«ЗА» - 5745,84 голосов (кв.м) (99,43 %)

«ПРОТИВ» - 32,85 голосов (кв.м) (0,57 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Расторгнуть договор управления МКД с УК ООО «СЖКХ» с даты подписания договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)*

7. О расторжении договора управления МКД с УК ООО "САТ".

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Расторгнуть договор управления МКД с УК ООО "САТ" с даты подписания договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Итоги голосования:

«ЗА» - 5745,84 голосов (кв.м) (99,43%)

«ПРОТИВ» - 32,85 голосов (кв.м) (0,57 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Расторгнуть договор управления МКД с УК ООО "САТ" с даты подписания договора управления с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)*

8. О заключении договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Заключить договор управления МКД с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО

4
«УК «ГРИНДОМ») с «01» сентября 2022 года

Итоги голосования:

«ЗА» - 5745,84 голосов (кв.м) (99,43 %)

«ПРОТИВ» - 32,85 голосов (кв.м) (0,57 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *ЗаклЮчить договор управления МКД с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ») с «01» сентября 2022 года*

9. Утверждение проекта договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Утвердить проект договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)

Итоги голосования:

«ЗА» - 5745,84 голосов (кв.м) (99,43 %)

«ПРОТИВ» - 32,85 голосов (кв.м) (0,57 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Утвердить проект договора управления МКД с УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»)*

10. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества на 2022 год, на основании расчета стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме к договору управления МКД, по адресу: г. Светогорск, ул. Лесная д.5, исходя из которого устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доле собственности.

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества на 2022 год в размере **44 рубля 04 копеек**, на основании расчета стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме к договору управления МКД, по адресу: г. Светогорск, ул. Лесная д.5, исходя из которого устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доле собственности.

Итоги голосования:

«ЗА» - 5778,69 голосов (кв.м) (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества на 2022 год в размере **44 рубля 04 копеек**, на основании расчета стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме к договору управления МКД, по адресу: г. Светогорск, ул. Лесная д.5, исходя из которого устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доле собственности.*

11. О принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Утвердить решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты внесения сведений в перечень многоквартирных домов (реестр лицензий Ленинградской области) о многоквартирном доме, расположенном по адресу: Светогорск, ул. Лесная д.5 деятельность по управлению которым осуществляет лицензиат УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»).

Итоги голосования:

«ЗА» - 5745,84 голосов (кв.м) (99,43 %)

«ПРОТИВ» - 32,85 голосов (кв.м) (0,57 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": *Утвердить решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты внесения сведений в перечень многоквартирных домов (реестр лицензий Ленинградской области) о многоквартирном доме, расположенном по адресу: Светогорск, ул. Лесная д.5 деятельность по управлению которым осуществляет лицензиат УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ»).*

12. Об установлении платы за пользование общим имуществом.

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Установить для организаций, использующих часть общего имущества МКД в подъездах, на техническом этаже, техническом подполье в целях размещения оборудования связи, а также телекоммуникационных антивандальных шкафов широкополосного доступа, предназначенного для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет и др.) платы за пользование общим имуществом в размере 1250 руб. в месяц.

Итоги голосования:

«ЗА» - 5680,24 голосов (кв.м) (68,49 %)

«ПРОТИВ» - 65,60 голосов (кв.м) (0,79 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 32,85 голосов (кв.м) (0,39 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Установить для организаций, использующих часть общего имущества МКД в подъездах, на техническом этаже, техническом подполье в целях размещения оборудования связи, а также телекоммуникационных антивандальных шкафов широкополосного доступа, предназначенного для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет и др.) платы за пользование общим имуществом в размере 1250 руб. в месяц.

13. О наделении правом на заключение договоров с организациями, использующими часть общего имущества МКД в подъездах, на техническом этаже, техническом подполье в целях размещения оборудования связи, а также телекоммуникационных антивандальных шкафов широкополосного доступа, предназначенного для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет и др.) и на сбор денежных средств с правом представления интересов собственников во всех судебных органах.

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Наделить правом лицензиат УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ») на заключение договоров с организациями, использующими часть общего имущества МКД в подъездах, на техническом этаже, техническом подполье в целях размещения оборудования связи, а также телекоммуникационных антивандальных шкафов широкополосного доступа, предназначенного для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет и др.) и на сбор денежных средств с правом представления интересов собственников во всех судебных органах.

Итоги голосования:

«ЗА» - 5745,84 голосов (кв.м) (69,28%)

«ПРОТИВ» - 32,85 голосов (кв.м) (0,39 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Наделить правом лицензиат УК ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРИНДОМ» (ООО «УК «ГРИНДОМ») на заключение договоров с организациями, использующими часть общего имущества МКД в подъездах, на техническом этаже, техническом подполье в целях размещения оборудования связи, а также телекоммуникационных антивандальных шкафов широкополосного доступа, предназначенного для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет и др.) и на сбор денежных средств с правом представления интересов собственников во всех судебных органах.

14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в подъезде многоквартирного дома на информационном стенде

Итоги голосования:

«ЗА» - 5778,69 голосов (кв.м) (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в подъезде многоквартирного дома на информационном стенде

15. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Слушали: Скороходову Ольгу Анатольевну

Предложено: Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: квартира № 122 дома № 5 по ул. Лесная, г. Светогорск. Подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений передать в управляющую компанию, для обязанности последних передать их в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Итоги голосования:

«ЗА» - 5778,69 голосов (кв.м) (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (кв.м) (0 %)

"РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)": Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: квартира № 122 дома № 5 по ул. Лесная, г. Светогорск. Подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений передать в управляющую компанию, для обязанности последних передать их в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания Скороходову Ольгу Анатольевну
Повестка дня общего собрания исчерпана.
Общее собрание закрыто.
Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах «09» сентября 2022 года.

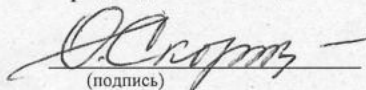
Приложения к протоколу:

1. Решения (бюллетень) собственников помещений в многоквартирном доме на 272 л.
2. Сопроводительное письмо № 01-24/3240 от 04 августа 2022 г. на 1 л.
3. Образец сообщения (уведомления) о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
4. Акт направления и вручения уведомления о проведении общего собрания собственников на 1 л.
5. Реестр собственников помещений на 7 л.;
6. Протокол оСС, подтверждающий способ уведомления собственников о проведении общего собрания 3 л.;
7. Лист регистрации участников в общем собрании на 4 л.;
8. Расчет стоимости работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме к договору управления МКД, по адресу: г. Светогорск, ул. Лесная, д. 5 на 2 л.
9. Проект договора управления на 14 л.
10. Реестр вручения бюллетеней на 12 л.;
11. Доверенность на 1 л

Итого: 324 листа

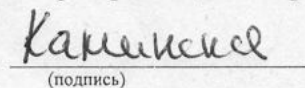
Подписи:

Председатель общего собрания


(подпись)

Скороходова Ольга Анатольевна
(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Каминская Дарья Игоревна
(расшифровка подписи)

Протокол пронумерован и про
6 (шесть) ли

Председатель общего собрания

О.С. Скорыхова Скорыхова О
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

Каминская Каминская Д.И.
(подпись) (расшифровка подписи)